

Renovatie van bijna honderd jaar oude site klaar tegen januari

# Eerste bewoners De Cirk vormen al kleine gemeenschap

GENT

De renovatie van de bijna honderd jaar oude arbeiderswoningen De Cirk in de Zebrastraat zit in de laatste fase. De eerste bewoners namen er al hun intrek. Tegen januari moet het hele complex, met zo'n zeventig studio's en appartementen, af zijn en wordt het middenplein ingericht. De site krijgt naast een woon- ook een socio-culturele functie. De stichting Liedts-Meesen investeerde ongeveer 7,7 miljoen euro in het project.

BJÖRN COCQUYT



Buren Dries Flores, Britt Niemans en Liesbeth Lyssens kijken al uit naar de barbecue van 16 oktober: «Het gesloten karakter van de site spreekt ons erg aan». Foto De Poorter

Sinds begin vorig jaar wordt de volledig verloederde site in de Zebrastraat, De Cirk in de volksmond, opgeknapt. Na een opruimactie waarbij 2.000 ton afval werd verzameld, konden de arbeiderswoningen uit 1908 onder handen genomen worden. Nu is het grootste deel van de werken klaar.

Aan de binnenzijde van het terrein komen ongeveer zeventig studio's en appartementen. Het gedeelte langs de straatkant wordt ingericht als tentoonstellings-, vergader- en ontmoetings-

ruimte. Het ovale binnenplein van vijftig op dertig meter wordt volgend voorjaar aangelegd. De bedoeling is om er ook evenementen te organiseren.

## AUTOLUW

Opvallend aan het project is het autoluwe karakter. Er worden geen wagens toegelaten op het terrein en de bewoners ontvangen geen bewonerskaart. Het geplande gratis abonnement van De Lijn is nog niet rond.

De eerste mensen namen hun intrek in De Cirk. «Het is een prach-

tig initiatief dat duidelijk aanslaat. Al na de eerste van vier opendeurdagen waren bijna alle appartementen verhuurd», zegt Dries Flores die een studio betreft. «Het gesloten karakter van de site spreekt me aan. Eens alles afgewerkt en iedereen hier

woont, zullen we een gemeenschap vormen. Ik kijk uit naar de barbecue van 16 oktober om met iedereen kennis te maken.»

## IDEALE LIGGING

Wonen in De Cirk heeft volgens Flores een pak voordelen. «De lig-

ging is ideaal. De autosnelweg en de ring zijn vlakbij en toch is het hier muisstil. We hoeven ook niet meer naar het Citadelpark om in het groen te vertoeven. Dat kan binnenkort op het middenplein. Er komen ook een fitnessruimte en een wassalon.»